

СОГЛАСОВАНО:
ООО ПСК «Инжиниринг»

УТВЕРЖДАЮ:
ООО «Арча»

Директор

Директор

С.В.Торопов
м.п.

М.В. Мингазов
м.п.

16 апреля 2024г.

16 апреля 2024г.

Задание на корректировку проектной документации по объекту:
«Цех паллетизации, созревания и распаллетизации сыров, расположенный на территории действующего предприятия ООО «Арча», арский молочный комбинат, по адресу: ул. Вокзальная, д.1, г. Арск, Республика Татарстан»

№ п/п	Перечень основных исходных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Основание для проектирования	Договор № 010/25-ИНЖ от 16.04.2024г.
2.	Наименование и месторасположение объекта	«Цех паллетизации, созревания и распаллетизации сыров, расположенный на территории действующего предприятия ООО "Арча", арский молочный комбинат, по адресу: ул. Вокзальная, д.1, г. Арск, Республика Татарстан»
3.	Контактное лицо Заказчика	Должность: Главный инженер ФИО: Хакимов Нияз Убекович Тел.: +7-987-297-29-74 E-mail: glavengineer.amk@vamintatarstan.ru
4.	Заказчик	ООО «Арча» Юр адрес: 422002, Республика Татарстан, Арский район, город Арск, Вокзальная ул, д. 1 ИНН 1609013424 КПП 160901001 Тел/факс: 8(843-66)3-54-30 / факс 8(843-66)3-54-29 E-mail: info.amk@vamintatarstan.ru
5.	Инвестор	–
6.	Проектировщик	ООО ПСК «Инжиниринг» Юр. адрес: 420095, Республика Татарстан, г Казань, тер. Химград, д. 126, офис 408 (5) ИНН: 1840022379 КПП: 165801001 Тел.: 8(3412)-277-409 Эл. почта: psk-eng@yandex.ru
7.	Контактное лицо Проектировщика	Должность: Главный инженер проекта ФИО: Шабалин Иван Николаевич Тел: 8-963-482-42-08 E-mail: ivan.shabalin@engn.pro
8.	Вид работ	Этапы производства работ по корректировке проекта: I Этап – Организация выезда исполнителей проектной

		<p>документации по инженерным сетям, для проверки на соответствие выполненных монтажных работ</p> <p>II Этап – Повторное прохождение повторной негосударственной (коммерческой) экспертизы в части проектной документации, следующих разделов:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Раздел №1. Пояснительная записка; – Раздел №3. Объемно-планировочные и архитектурные решения; – Раздел №4. Конструктивные решения; – Раздел №6. Технологические решения; – Раздел №9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. <p>III Этап – Внесение изменений в проектную документацию с подготовкой подтверждения на внесение изменений, согласно требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.</p>
9.	Требования по составу корректировки проекта	<p><u>Раздел 1. Пояснительная записка</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – При необходимости, привести раздел в соответствие с откорректированной проектной документацией. <p><u>Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Разместить ТП за забором предприятия; – Откорректировать сводный план коммуникаций. <p><u>Раздел 3. Архитектурные и объемно-планировочные решения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Изменить отделку помещения №14. Полы – полимерное покрытие, стены – облицовка кафельной плиткой на всю высоту; – Полы в осях 1-9/А-В выполнить: шлифованный пол, без полимерного покрытия; – Облицовку полов и стен в зоне АБК выполнить плиткой; – Выполнить подвесные потолки в зоне АБК (отделка типа «Армстронг»; – Ворота в помещении №1 и №17 исключить; – Ворота из помещения №3 и №7 по возможности предусмотреть подъемно-секционными с калиткой; – Пересмотреть назначение помещений №1, 17, 20, 21; – Все секционные ворота в наружных стенах выполнены с калитками. По возможности предусмотреть их в проекте. <p><u>Раздел №4. Конструктивные решения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Не выполнена защита несущих металлических элементов с приведенной толщиной менее 4мм. По возможности доказать расчетным методом предел огнестойкости металлоконструкций R8. <p><u>Раздел №5 подраздел №1. Система электроснабжения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Требуется выезд исполнителя по разделу, для проверки на соответствие выполненных монтажных работ с последующей корректировкой проектной документации. <p><u>Раздел 5 подраздел №2. Система водоснабжения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Требуется выезд исполнителя по разделу, для проверки на соответствие выполненных монтажных работ с последующей

		<p>корректировкой проектной документации;</p> <p>– Выполнить разводку водопровода в зоне АБК по низу перекрытия (потолка).</p> <p><u>Раздел №5 подраздел №3. Система водоотведения:</u></p> <p>– Требуется выезд исполнителя по разделу, для проверки на соответствие выполненных монтажных работ с последующей корректировкой проектной документации;</p> <p>– По возможности предусмотреть замену поливинилхлоридных (ПВХ) труб на полиэтиленовые трубы низкого давления (ПНД).</p> <p><u>Раздел №5 подраздел №4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети:</u></p> <p>– Требуется выезд исполнителя по разделу, для проверки на соответствие выполненных монтажных работ с последующей корректировкой проектной документации;</p> <p>– По возможности предусмотреть возможность исключения системы вентиляции из помещений №8, 9, 10, 11, 19, 20, 21;</p> <p>– По возможности предусмотреть возможность исключения завесы над входами;</p> <p>– Систему вентиляции в части АБК по возможности предусмотреть под перекрытиями;</p> <p>– Систему отопления АБК по возможности предусмотреть по низу из индивидуально-теплого пункта (ИТП), а в зону производства через чердак.</p> <p><u>Раздел №5 подраздел №5. Сети связи:</u></p> <p>– Требуется выезд исполнителя по разделу, для проверки на соответствие выполненных монтажных работ с последующей корректировкой проектной документации.</p> <p><u>Раздел №6. Технологические решения:</u></p> <p>– Пересмотреть назначение помещений №1, 17, 20, 21;</p> <p>– Исключить оборудование в помещениях №1, 12, 17, 20, 21.</p> <p><u>Раздел №9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности:</u></p> <p>– Привести раздел в соответствие с откорректированной проектной документацией.</p>
10.	Перечень основных зданий и сооружений, подлежащих корректировке	1. Цех паллетизации, созревания и распаллетизации (поз. 1 по ПЗУ)
11.	Исходные данные для проектирования	<p>– Результаты инженерных изысканий, прошедших негосударственную экспертизу №16-2-1-1-085090-2022</p> <p>– Проектная документация, прошедшая государственную экспертизу №16-2-1-2-013928-2023</p> <p>– Проектная документация и результаты инженерных изысканий, прошедших государственную экспертизу №16-1-1-3-0075-17 от 31.03.2017г. и №16-1-1-2-007041-2020 от 13.03.2020г.;</p> <p>– Градостроительный план земельного участка;</p> <p>– Документы на право собственности земельного(ых) участка(ов);</p> <p>– Дополнительные исходно-разрешительные данные (необходимость в которых может возникнуть в процессе проектирования), предоставляются по письменному запросу</p>

		Проектировщика в срок, установленный Договором.
12.	Требования к согласованию, экспертизе документации.	<p>Прохождение негосударственной экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Проектировщик обеспечивает сопровождение проектной документации в органах не государственной строительной экспертизы. Перечень разделов проектной документации, для прохождения повторной экспертизы указан в п.8 настоящего документа. – Согласования проектной документации в соответствующих службах проводятся Заказчиком при участии Проектировщика по доверенности. – Проектировщик может выступать при подаче ПД в экспертизу заявителем – по дополнительному соглашению к договору
13.	Продолжительность разработки проекта	Срок выполнения работ согласно п.2 договора № 010/25-ИНЖ от 16.04.2024г.
14.	Форма предоставления итоговых документов	<p>Откорректированная проектная документация – 4 (четыре) сброшюрованных экземпляра на бумажном носителе с живыми подписями ответственных представителей Сторон и в электронном виде в формате *.pdf, в редактируемых форматах: текстовые файлы – в формате .doc, *.docx; чертежи и схемы в векторном формате – *.dwg</p>

Подготовил:
ГИП ООО ПСК «Инжиниринг»

_____ Каргашин О.Н.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 68d00d29-5ec5-4888-ad9c-6970db26a468

ОТПРАВЛЕНО **ООО ПСК "ИНЖИНИРИНГ"**, ТОРОПОВ СЕРГЕЙ
ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР

19.04.24 09:52 (MSK)

Сертификат 017524660012B030A74BA3139B75D73558

УТВЕРЖДЕНО **ООО "АРЧА"**, МИНГАЗОВ МИНТИМЕР ВАГИЗОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

24.05.24 08:44 (MSK)

Сертификат 024962B1002AB1148B47A042A2D5D87871